



REPUBLIKA
SLOVENIJA

UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA

IZPOSTAVA BEŽIGRAD

Upravna enota Ljubljana, izpostava Bežigrad potrjuje,
www.upravneenote.gov.si/ljubljana, e.ue.ljubljana@gov.si
1000 Ljubljana, Linhartova 13, t: 01 306 30 00, f: 01 231 32 67 351-2386/2 019-6

da je odločba sklep številka.....

(ustrezno obkroži)

izdana dne 30.11.2010 postal/a

številka: 351-2386/2010-6

Datum: 30.11.2010

UP.: MOP-UE0053-P2

- dokončan/na dne

- pravno močan/na dne 30.11.2010

(ustrezno označi)

Številka: 1003



podpis uradne osebe

Upravna enota Ljubljana, Izpostava Bežigrad, izdaja na podlagi 90. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1-UPB1, Uradni list RS, št. 102/2004-uradno prečiščeno besedilo ter Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov ZGO-1B-UPB1, Uradni list RS, št. 126/2007, in ZGO-1C-UPB1 108/2009-uradno prečiščeno besedilo), v zadevi izdaje uporabnega dovoljenja na vlogo investitorja na vlogo investitorja Gramiz d.d., Ob Mahovniški cesti 11, 1330 Kočevje, ki ga zastopa Denis Klarič, Ljubljanska cesta 33a, Kamnik, naslednje

U P O R A B N O D O V O L J E N J E

- Investitorju gospodarski družbi **Gramiz d.d., Ob Mahovniški cesti 11, Kočevje**, se izda uporabno dovoljenje za izgrajene objekte G, H, I, J, K ter skupno klet večstanovanjskih objektov za potrebe parkiranja na zemljiščih parc. št. 123/1, 123/8, 123/14 in 114/1 k.o. Dol pri Ljubljani, komunalno infrastrukturo: telefonski in plinovodni priključek po zemljišču parc. št. 899 k.o. Dol pri Ljubljani, kanalizacijski priključek (meteornih in fekalnih) po zemljiščih parc. št. 899 in 900/1 k.o. Dol pri Ljubljani, priključek na javno razsvetljavo po zemljišču parc. št. 899 k.o. Dol pri Ljubljani, prometno in zunanjo ureditev na zemljiščih parc. št. 123/1, 123/8, 123/12, 123/14, 114/1, 114/2 in 126/2 k.o. Dol pri Ljubljani.
- Investitorju **Elektro Ljubljana, podjetje za distribucijo električne energije d.d., Slovenska cesta 58, Ljubljana** se izda uporabno dovoljenje za gradnjo električnega priključka po zemljiščih parc. št. 144/2, 144/1, 924/9, 142/2, 141/4, 131/6, 899 in 123/15 k.o. Dol pri Ljubljani,
- Investitorjema gospodarski družbi **Gramiz d.d., Ob Mahovniški cesti 11, Kočevje** in **Elektro Ljubljana, podjetje za distribucijo električne energije d.d., Slovenska cesta 58, Ljubljana** pa se izda uporabno dovoljenje za gradnjo transformatorske postaje na zemljišču parc. št. 123/12 k.o. Dol pri Ljubljani
- Zgoraj navedeno je zgrajeno na podlagi pravnomočnih gradbenih dovoljenj št. 351-543/2008-5-31103 z dne 28.3.2008, in št. 351-424/2008-6-31103 z dne 28.03.2008, odločb o spremembi investitorja št. 351-1918/2008-3-31103 z dne 23.7.2008 in št. 351-1917/2008-6-31103 z dne 6.8.2008 ter odločbe o spremembi gradbenega dovoljenja št. 351-463/2010-5 z dne 16.6.2010.
- Sestavni del uporabnega dovoljenja je:
 - PID vodilna mapa, arhitektura, pod št.03/10 (objekti GHIJK) in pod št.04/10 (celotna garaža z vso infrastrukturo in zunanjo ureditev), ki ga je izdelalo podjetje Bizzar d.o.o., Ljubljana, v oktobru 2010
 - PID gradbene konstrukcije, pod št. 23-1/2010 in 23-2/2010, ki ga je izdelalo podjetje AG-inženiring d.o.o., Kočevje, v oktobru 2010

- PID elektroinstalacije pod št. 08-005 ki ga je izdelalo podjetje EVO d.o.o., Domžale, v oktobru 2010
 - PID strojne instalacije pod št. pod št.10 09 29 (celotna garaža z vso infrastrukturo in zunanjo ureditev) in pod št.10 09 30 (objekti GHIJK), ki ga je izdelalo podjetje ISP d.o.o., Kamnik, v oktobru 2010
 - Dokazilo o zanesljivosti, pod št. 11/10 Videm-DK, ki so ga izdelalo podjetje Gramiz d.o.o. v novembru 2010
 - Geodetski posnetek, št. 08/172-7, ki ga je izdelalo podjetje Apolonij d.o.o., Kamnik, v oktobru 2010
6. Stroškov organa v postopku ni bilo.

O b r a z l o ž i t e v :

Denis Klarič, Ljubljanska cesta 33a, Kamnik, ki zastopa investitorja družbo Gramiz d.d., Ob Mahovniški cesti 11, 1330 Kočevje je z vlogo z dne 12.11.2010, zaprosil za izdajo uporabnega dovoljenja za izgrajene objekte G, H, I, J, K ter skupno klet večstanovanjskih objektov s komunalno infrastrukturo: električni priključek, transformatorsko postajo, vodovodni, telefonski in plinovodni priključek, kanalizacijski priključek, priključek na javno razsvetljavo in prometno in zunanjo ureditvijo, na zemljiščih navedenih v izreku.

V zahtevi za uporabno dovoljenje je predložil vso zahtevano dokumentacijo in navedel podatke v smislu 4. odst. 89. čl. Zakona o graditvi objektov in sicer:

- gradbena dovoljenja št. 351-543/2008-5-31103 z dne 28.3.2008, št. 351-1917/2008-6-31103 z dne 6.8.2008 in št. 351-424/2008-6-31103 z dne 28.03.2008,
- odločbe o spremembi investitorja št. 351-1918/2008-3-31103 z dne 23.7.2008 in št. 351-1917/2008-6-31103 z dne 6.8.2008
- odločbe o spremembi gradbenega dovoljenja št. 351-463/2010-5 z dne 16.6.2010
- izjavo, da je objekt izveden v skladu z gradbenim dovoljenjem
- podatko o glavnem izvajalcu
- Projektno dokumentacijo, ki je sestavni del omenjenega gradbenega dovoljenja:
- podatke o projektantu, ki je izdelal projekt za izvedbo in projekt izvedenih del.

Upravni organ je s sklepom št. 351-2386/2010-2 z dne 18.11.2010 imenoval komisijo za tehnični pregled: elektro, gradbenega in strojnega izvedenca, predstavnico podjetja VO-KA, predstavnico Občine Dol in predstavnika podjetja Elektro Ljubljana d.d. Tehnični pregled je bil opravljen dne 24.11.2010 na objektu samem.

Komisija je po pregledu izvedene gradnje in predložene dokumentacije ugotovila, da so bile glede na zapisnik o tehničnem pregledu št. 351-2386/2010-3 z dne 24.11.2010 s strani komisije ugotovljene pomanjkljivosti navedene v zapisniku samem.

Dne 30.11.2010 je investitor dostavil naslovnemu organu dokazila (izjavo gradbenega, strojnega in elektro izvedenca, ter predstavnice Občine Dol), da so pomanjkljivosti odpravljene. Na podlagi teh dejstev upravni organ ugotavlja:

- objekt je izveden v skladu z gradbenim dovoljenjem.
- iz dokazila o zanesljivosti objekta je razvidno, da je objekt izveden v skladu z gradbenimi predpisi, ki so obvezni pri izvedbi objektov take vrste in s pogoji, določenimi za gradnjo.
- iz dokazila o zanesljivosti objekta je razvidno, da so bili upoštevani predpisani ukrepi, s katerimi bodo preprečeni oziroma na najmanjšo mero omejeni vplivi, ki jih utegne povzročiti objekt sam po sebi oziroma z uporabo v svoji okolici
- projekt izvedenih del je izdelan v skladu s predpisi

- z zgrajenim objektom se zagotavlja minimalna komunalna oskrba
- da so bila za objekt izdana zgoraj navedena gradbena dovoljenja in odločbe.

Na podlagi teh ugotovitev je komisija podala predlog, da se dovoli uporaba zgrajenega objekta, ker objekt izpolnjuje predpisane zakonske pogoje.

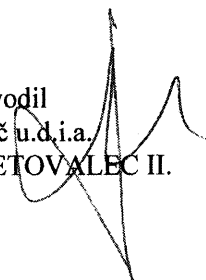
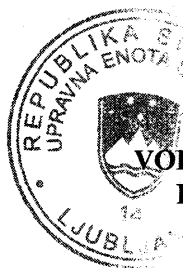
S tem so izpolnjeni pogoji za izdajo uporabnega dovoljenja, zato je na predlog komisije skladno z 96. členom Zakona o graditvi objektov odločeno, kot je navedeno v izreku tega dovoljenja.


Takse: Upravna taksa po tar. št. 41 ZUT-UPB2, (Ur.l.RS, št. 88/2010-uradno prečiščeno besedilo) v znesku 23,24 EUR, je plačana.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48 v Ljubljani. Pritožbo se vloži pisno neposredno ali pošlje po pošti, ali poda ustno na zapisnik, pri Upravni enoti Ljubljana, Izpostava Bežigrad, Linhartova 13, 1000 Ljubljana, v roku 8 dni od vročitve odločbe.

Upravna taksa za pritožbo po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 42/2007 in 126/2007) znaša 14,18 EUR. Takso se lahko plača v glavni pisarni tukajšnjega organa ali nakaže na podračun Upravne enote Ljubljana št. 01100-8450001482, sklicno št. 00 240300-200-01. Račun o plačilu takse je potrebno priložiti pritožbi.

postopek vodil
Aleš Lotrič u.d.i.a.
VIŠJI SVETOVALEC II.


Marija Remskar, univ.dipl.prav.
VODJA ODDELKA ZA GOSPODARSTVO,
KMETIJSTVO IN OBČO UPRAVO
Po pooblastilu načelnika

Vročiti:

1. Denis Klarič, Ljubljanska cesta 33a, Kamnik - osebno
2. MOP Inšpektorat RS za okolje in prostor, Izpostava Ljubljana, Vilharjeva 33, Ljubljana,